Bogotá, julio 09 de 2026

Señores
FUNDACIÓN PEPASO
Atn, Sra LUZ DARY BUENO
La ciudad.

Respetados señores:

Cordial saludo;

Tenemos el gusto de presentar nuestra empresa VIGIASER LTDA., Empresa de Vigilancia y seguridad Privada, con más de 27 años de experiencia en el mercado cuenta con personal altamente capacitado poniendo a su disposición el profesionalismo, la experiencia y la ética de todo nuestro equipo de trabajo, en las modalidades de **Vigilancia fija, móvil, con armas, sin armas, escolta a personas, servicio conexo en consultoría asesoría e investigación y medios tecnológicos, operamos bajo RESOLUCION No. 20191300092677 de Septiembre 20 de 2019** de La Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

Dentro de nuestras fortalezas encontramos solidez financiera, capacidad y soporte de respuesta, enfoque en Gestión integral de Riesgos nos ha permitido desarrollar una estrategia de atención integral.

Solicitamos que nos permita ampliar la información acerca de nuestra empresa, agendándonos una cita, que nos permita conocerle a Ud. y sus necesidades particulares de seguridad.

Quedamos a la espera de sus comentarios.

Cordialmente,

(original firmada)
María Camila Tovar
Gerente y RL
VIGIASER LTDA

DATOS VIGIASER

RAZON SOCIAL:	SEGURIDAD PRIVADA ASESORIAS Y SERVICIOS LTDA - VIGIASER LTDA.
DIRECCION:	Carrera 73A No. 74 B 62 Barrio Santa María del Lago - Bogotá
TELEFAX:	4911079 / 4300024
NIT:	830.049.560-6
CONSTITUCION:	Escritura Publica No. 2305
FECHA DE CONSTITUCION:	Septiembre 10 de 1998
NOTARIA:	38 de Santafé de Bogotá
FUNCIONAMIENTO:	Resolución No **20191300092677 de Septiembre 27 de 2019**, Otorgada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada
REPRESENTANTE LEGAL:	María Camila Tovar
INSCRIPCION CAMARA Y COMERCIO:	septiembre 21 de 1998
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL:	No 11-02-101008127 de 18 de enero de 2026 hasta 18 de enero de 2027 (SEGUROS DEL ESTADO)

INTRODUCCION

La Empresa de Seguridad Privada VIGIASER LTDA, pone a su entera disposición todo su equipo de trabajo interdisciplinario, de amplias relaciones interpersonales, conformado por profesionales capacitados para desarrollo de una labor de calidad total en el campo de la seguridad privada.

Nuestro objetivo principal se encamina a prestar un servicio efectivo y confiable; con alternativas de servicio en la vigilancia fija, móvil, con arma y sin arma, la supervisión y coordinación efectiva y proactiva de dichos servicios, integrando a nuestra operación las más modernas alternativas de apoyo tecnológico que presenta el mercado, buscando una mejora continua en la prestación del servicio y una comunicación efectiva con el cliente y nuestro personal, todo encaminado siempre en la búsqueda de la satisfacción plena de nuestros clientes.

La política de la empresa, es mantener un margen alto de seguridad integral, a nivel residencial y empresarial. El servicio se diseña al tenor de un estudio preliminar de seguridad, con base en las consignas que imparten los usuarios del servicio. Se estudia con profundidad la seguridad física y las vulnerabilidades de las instalaciones, se corrigen fallas en forma definitiva y se imparten normas que nos permitan desarrollar controles eficientes y ágiles para evitar riesgo e imprevistos.

Su seguridad merece calidad y atención, por esta razón nuestros servicios están encaminados a prevenir pérdidas, evitar siniestros, atender requerimientos de apoyo o de complemento a las actividades del cliente.

Nuestra imagen es sólida y altamente tecnificada para adecuarla al servicio requerido y esperamos ser puestos a prueba.

POLITICA DE CALIDAD

VIGIASER LTDA, comprometida con la prestación de un servicio confiable, eficiente y oportuno, vela por el cumplimiento de las especificaciones exigidas para cumplir las expectativas de nuestros clientes, fundamentando su gestión en un recurso humano idóneo, capacitado y entrenado, con los equipos y la tecnología necesaria para lograr una mayor efectividad a través del mejoramiento continuo de sus procesos, el trabajo en equipo, la permanente relación con nuestros clientes y el ofrecimiento de productos, servicios y precios competitivos que garanticen nuestro crecimiento y permanencia en el mercado

MISION

Nuestra organización suministra servicios de seguridad y vigilancia privada para el sector Salud, Industrial, Comercial, Residencial y Bancario enfocados a salvaguardar la vida y los bienes de nuestros clientes, con el respaldo de una estructura sólida, eficiente, técnica y humana comprometida con la calidad

VISION

Posicionarse en el mercado de la seguridad como una empresa de altas calidades humanas, responsabilidad, honestidad, eficiencia y calidad, mediante la prestación de un servicio de vigilancia y seguridad privada que cumpla con las necesidades, requisitos y expectativas de sus clientes, siendo reconocida como una empresa seria y confiable.

PLAN DE BIENESTAR PARA NUESTROS EMPLEADOS

Fomentar el bienestar y la integración mediante actividades que motiven al personal, nuestro plan de bienestar está orientado al mejoramiento continuo para incentivar la honestidad, actitud de servicio, compromiso y responsabilidad de los trabajadores frente a los usuarios, a sus familias y a la empresa.

VIGIASER LTDA.

SEGURIDAD PRIVADA - ASESORIAS Y SERVICIOS

SOLUCIONES EN SEGURIDAD

PORTAFOLIO DE SERVICIOS



Vigilancia Fija

Vigilancia Móvil

con arma y sin arma



Administración del Riesgo

Análisis de seguridad

Investigaciones

Asesorías y Consultorías



Escolta de personas

Escolta de Mercancías



Medios Tecnológicos CCTV,

Seguridad Electrónica

Controles de Acceso

ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES VIGENTES

ENTIDADES PRIVADAS	CONTACTO	TELEFONO CONTACTO
PROMOTORA INMOBILIARIA	Sr. FABIAN SIERRA	3103351735
FUNDACIÓN PEPASO	Sra. LUZ DARY BUENO	3202733258
FUNDACION APOYAR	Sr. EDILBERTO GARCIA	3136138922
FUNDACION FIDAPH **BOGOTA – CHIA – SUESCA**	Sr. JUAN CARLOS	3134273975
HOTEL UNION – **GIRARDOT**	Sr. MANUEL TOVAR	3203913914
SUPERIOR INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.S (ESTUFAS SUPERIOR)	Sra YARIT SUAREZ	3153527019
CONSORCIO UT VILLA SAN FRANCISCO	Sra. ESMERALDA GUTIERREZ	3124474479
ALMACENES OLIMPICA – **GIRARDOT, ESPINAL**	Sr. JAVIER VALENCIA	3003689816
GELSA S.A. PAGA TODO PARA TODOS – **CAQUEZA, TOCANCIPA, PACHO – SOPO**	Sr. EDUARD PATIÑO	3147714605

SECTOR RESIDENCIAL	CONTACTO	TELEFONO CONTACTO
COPROPIEDAD VINTANGE PH	Sr. DAVID SANCHEZ	3194143802
AGRUPACION LOS HIGUERILLOS	Sr. FREDY HERNANDEZ	4311326
CONJUNTO RESIDENCIA ARAGON PH	Sra. ANDREA RINCON	3054495129
CONJUNTO RESIDENCIAL DA VINCI III	Sr RICARDO CASTILLO	3008454215
CONJUNTO RESIDENCIAL GERONA DEL VERGEL	Sr. NEIDON PEREZ	3005491193

PROPUESTA ECONOMICA

TARIFAS SEGUN DECRETO 4950 DE 2007 – CIRCULAR EXTERNA 20251000059517CS DE LA SUPERVIGILANCIA

FUNDACIÓN PEPASO

DESCRIPCION	Cantidad Servicios	Tarifa SuperVigilancia	VR. PRIMA SEGURO DE VIDA por servicio	Valor unitario del Servicio antes de IVA	AYS	Valor total del Servicio Antes IVA
Servicio de vigilancia física fija 12 horas diurnas permanentes todos los días del mes sin arma y con medio de comunicación en horario de las 06:00 horas hasta las 18:00 horas.	1	7.853.114	3.000	7.856.114	628.489	$ 8.484.603
Total Mensual antes de IVA						$ 8.484.603
AIU - Base para liquidar el IVA 10%						$ 848.460
IVA 19% sobre el AIU						$ 161.207
VALOR TOTAL MENSUAL IVA INCLUIDO						**$ 8.645.811**

Nota 1: El valor del servicio tendrá cambio cuando el Gobierno colombiano decrete variación en el salario mínimo en la misma proporción. Ley 80/93 Art.27 o la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada emita circular de incremento.